

2	0	3	6	7	6	6	4	-	9	1	0	3	-	5	7	2	-	0	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjele

0	2	-	0	9	-	0	7	3	8	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

A vállalkozás neve: **Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Kft.**

Címe: **7630 Pécs, Zsolnay Vilmos u. 37.**

Telefonszáma: **72/500-350**

**2023. 01. 01. - 2023. 12. 31.**

## **ÉVES BESZÁMOLÓ**

Keltezés: 2024. 05. 08.



A handwritten signature in blue ink, written over a horizontal line.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2 0 3 6 7 6 6 4 - 9 1 0 3 - 5 7 2 - 0 2

Statistikai számjele

0 2 - 0 9 - 0 7 3 8 8 7

Cégjegyzék száma

1 1

Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Kft.

MÉRLEG "A" változat

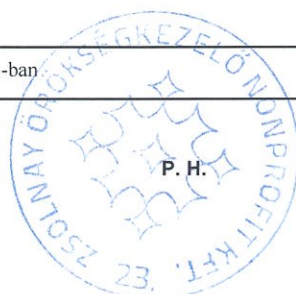
2023. 01. 01. - 2023. 12. 31.

Időszak

Ezer HUF

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év/id. 2022. 01. 01.- 2022. 12. 31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	<b>A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)</b>	2 113 102	0	2 446 489
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	38 100	0	95 848
03.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
05.	Vagyon értékű jogok	33 029	0	31 818
06.	Szellemi termékek	5 071	0	64 030
07.	Üzleti vagy cégérték	0	0	0
08.	Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
09.	Immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	1 961 609	0	2 237 248
11.	Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	344 532	0	1 066 158
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	1 109	0	2 631
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	1 169 821	0	1 166 736
14.	Tenyészállatok	0	0	0
15.	Beruházások, felújítások	429 724	0	825
16.	Beruházásokra adott előlegek	16 423	0	898
17.	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	113 393	0	113 393
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	113 393	0	113 393
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
21.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
22.	Tartós adott kölcs. jelentős tul.rész.visz. álló váll.-ban	0	0	0
23.	Egyéb tartós részesedés	0	0	0
24.	Tartósan adott kölcs. e. rész.-i viszonyban álló váll.-ban	0	0	0

Keltetés: 2024. 05. 08.



a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2 0 3 6 7 6 6 4 - 9 1 0 3 - 5 7 2 - 0 2

Statistikai számjele

0 2 - 0 9 - 0 7 3 8 8 7

Cégjegyzék száma

1 2

Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Kft.

2023. 01. 01. - 2023. 12. 31.

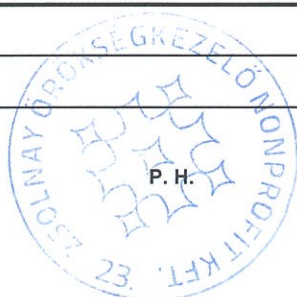
MÉRLEG "A" változat

Időszak

Ezer HUF

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év/ld. 2022. 01. 01.- 2022. 12. 31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
27.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0	0
<b>29.</b>	<b>B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)</b>	<b>1 126 129</b>	<b>0</b>	<b>1 258 784</b>
30.	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	21 833	0	17 279
31.	Anyagok	0	0	0
32.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	0
33.	Növendék-, hizó- és egyéb állatok	0	0	0
34.	Késztermékek	0	0	0
35.	Áruk	21 833	0	17 279
36.	Készletekre adott előlegek	0	0	0
37.	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sorok)	245 787	0	195 579
38.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	109 882	0	63 743
39.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	22 466
40.	Követelések jelentős tul. rész. visz. lévő váll. szemben	0	0	0
41.	Követelések e. rész.-i viszonyban lévő váll.-sal szemben	0	0	0
42.	Váltókövetelések	0	0	0
43.	Egyéb követelések	135 905	0	109 370
44.	Követelések értékelési különbözete	0	0	0
45.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0	0
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0	0
47.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
48.	Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0

Keltetés: 2024. 05. 08.



*[Handwritten Signature]*  
 a vállalkozás vezetője  
 (képviselője)

2 0 3 6 7 6 6 4 - 9 1 0 3 - 5 7 2 - 0 2

Statistikai számjele

0 2 - 0 9 - 0 7 3 8 8 7

Cégjegyzék száma

1 3

Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Kft.

MÉRLEG "A" változat

2023. 01. 01. - 2023. 12. 31.

Időszak

Ezer HUF

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év/ld. 2022. 01. 01.- 2022. 12. 31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
49.	Egyéb részesedés	0	0	0
50.	Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
51.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0
52.	Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (53.-54. sorok)	858 509	0	1 045 926
54.	Pénztár, csekkek	4 228	0	4 575
55.	Bankbetétek	854 281	0	1 041 351
56.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sorok)</b>	<b>60 215</b>	<b>0</b>	<b>85 982</b>
57.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	55 052	0	78 776
58.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	5 163	0	7 206
59.	Halasztott ráfordítások	0	0	0
60.	<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+29.+56. sor)</b>	<b>3 299 446</b>	<b>0</b>	<b>3 791 255</b>

Keltezés: 2024. 05. 08.



a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2 0 3 6 7 6 6 4 - 9 1 0 3 - 5 7 2 - 0 2

Statistikai számjele

0 2 - 0 9 - 0 7 3 8 8 7

Cégjegyzék száma

1 4

Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Kft.

MÉRLEG "A" változat

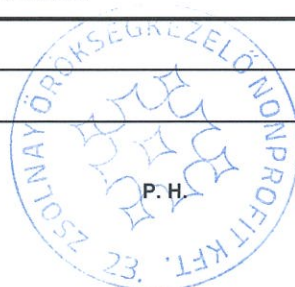
2023. 01. 01. - 2023. 12. 31.

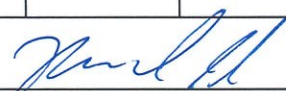
Időszak

Ezer HUF

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év/ld. 2022. 01. 01.- 2022. 12. 31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61.	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	1 510 359	0	1 549 794
62.	I. JEGYZETT TŐKE	463 293	0	463 293
63.	62. sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
65.	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	1 011 622	0	1 033 337
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	13 728	0	13 728
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK (69.+70. sor)	0	0	0
69.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
70.	Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	21 716	0	39 436
72.	E. Céltartalékok (73.-75. sorok)	1 983	0	0
73.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0	0
74.	Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0
75.	Egyéb céltartalékok	1 983	0	0
76.	F. Kötelezettségek (77.+82.+92. sor)	804 696	0	952 116
77.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sorok)	0	0	0
78.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt váll.-sal szemben	0	0	0
79.	Hátrasorolt köt. jel. tul. visz.-ban lévő váll.-sal szemben.	0	0	0
80.	Hátrasorolt köt. e. rész.-i visz.-ban lévő váll.-sal szemben.	0	0	0
81.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sorok)	14 387	0	15 135
83.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
84.	Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0

Keltetés: 2024. 05. 08.



  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2 0 3 6 7 6 6 4 - 9 1 0 3 - 5 7 2 - 0 2

Statistikai számjele

0 2 - 0 9 - 0 7 3 8 8 7

Cégjegyzék száma

1 5

Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Kft.

MÉRLEG "A" változat

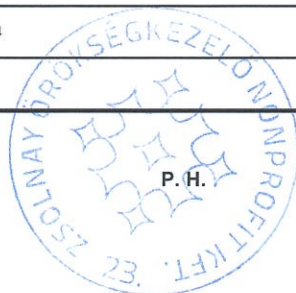
2023. 01. 01. - 2023. 12. 31.

Időszak

Ezer HUF

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év/Id. 2022. 01. 01.- 2022. 12. 31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
85.	Tartozások kötvénykibocsátásából	0	0	0
86.	Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0
87.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0
88.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
89.	Tartós köt. jel. tul. részes. visz.-ban lévő váll. szemben	0	0	0
90.	Tartós köt. e. rész.-i viszonyban lévő váll.-sal szemben	0	0	0
91.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	14 387	0	15 135
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93. és 95.-104. sorok)	790 309	0	936 981
93.	Rövid lejáratú kölcsönök	147 888	0	449 020
94.	93. sorból: az átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0
95.	Rövid lejáratú hitelek	0	0	0
96.	Vevőktől kapott előlegek	39 712	0	10 355
97.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (száll.)	125 982	0	300 297
98.	Váltótartozások	0	0	0
99.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt váll.-sal szemben	692	0	0
100.	Rövid lej. köt. jelentős tul. visz. lévő váll.-sal szemben	0	0	0
101.	Rövid lej. köt. e. rész. viszonyban lévő váll.-sal szemben	0	0	0
102.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	476 035	0	177 309
103.	Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0
104.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0	0
105.	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sorok)	982 408	0	1 289 345
106.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	12 595	0	282 437
107.	Költségek. ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	144 190	0	180 274
108.	Halasztott bevételek	825 623	0	826 634

Keltetés: 2024. 05. 08.



a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2 0 3 6 7 6 6 4 - 9 1 0 3 - 5 7 2 - 0 2

Statistikai számjele

0 2 - 0 9 - 0 7 3 8 8 7

Cégjegyzék száma

1 6

Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Kft.

MÉRLEG "A" változat

2023. 01. 01. - 2023. 12. 31.

Időszak

Ezer HUF

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év/id. 2022. 01. 01.- 2022. 12. 31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e

109.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)	3 299 446	0	3 791 255
------	--	-----------	---	-----------

Keltezés: 2024. 05. 08.



a vállalkozás vezetője  
(képviselője)